



I Caractéristiques de l'opération

L'opération concerne la création d'une école hôtelière en partenariat avec l'EHL - Ecole Hôtelière de Lausanne - qui accueillera les étudiants en licence sur trois ans de leur cursus post bac.

Le projet prend place sur les hauteurs de Saint-Raphaël sur l'avenue Berty Albrecht à proximité du bâtiment de cardiologie Epsilon II sur un terrain d'une surface totale de 8150 m² dont une partie est classée en espace végétalisé non constructible.

Dans le cadre des études de maîtrise d'œuvre, IATEC étudie spécifiquement les infrastructures de desserte : aménagement des voiries et réalisation des réseaux divers (Assainissement eaux usées, Assainissement eaux pluviales, Eau potable, Electricité, Génie Civil Télécommunications, Eclairage).

I Détails techniques

- Etude de dimensionnement du système de collecte des eaux pluviales : définition des débits captés et générés par le projet, sections des canalisations, etc.
- Etude de dimensionnement du système de stockage des eaux pluviales conformément à la réglementation : volume à stocker, débit de fuite, etc.
- Etude et optimisation des volumes de terrassement (cubatures) et de dimensionnement des structures de voiries en fonction de la nature des sols en place (présence de rhyolite)
- Etude de terrassements optimisés avec dimensionnement de parois spéciales (paroi clouée)
- Pilotage et suivi de l'étude d'éclairage du bâtiment et des espaces extérieurs pour respecter la réglementation, améliorer la fonctionnalité et mettre en valeur l'ouvrage.



Maîtrise d'ouvrage : **EHCL - Ecole Hôtelière de Lausanne**

Maîtrise d'oeuvre : **PATRIARCHE, IATEC**

Mission : **MOE Conception**

Montant des travaux VRD : **1 250 000 €HT**

Surface : **8 150 m2**

Dates : **Etudes : 2022 - 2023**