



I Caractéristiques de l'opération

Dans le cadre du développement de ses activités, le Médipôle de Lyon – Villeurbanne, situé au 158, rue Léon Blum à Villeurbanne, a missionné PATRIARCHE et IATEC afin de concrétiser les projets de construction d'un bâtiment d'oncologie et d'un parking silo sur le site.

Le bâtiment Oncologie, indépendant des bâtiments hospitaliers existants, comprendra 3 niveaux de parkings en sous-sol et 5 niveaux de superstructures. Son implantation se fait parallèlement à la rue Léon Blum sur une parcelle accueillant actuellement un parking extérieur et plusieurs maisons à démolir. Le projet prévoit également les aménagements extérieurs paysagers attenants.

La construction du parking Silo sera implanté à proximité de l'aile Sud du Médipôle, à 8 m de la façade principale et de manière partielle au-dessus du bâtiment énergie, de la zone logistique existante et de sa rampe d'accès. Il comprendra 7 niveaux de stationnement à partir du niveau de chaussée actuel, côté rue Frédéric Fays, et un niveau de sous-sol partiel en extension de la cour logistique

I Détails techniques

- Pilotage des investigations et diagnostics de l'existant avec consultation des prestataires, suivi de mission et des livrables : géotechnique, pollution des sols, détection et récolements réseaux
- Etude de gestion des eaux pluviales en lien avec la DDT69, avec analyse du Dossier Loi sur l'Eau et des réglementations en vigueur : application de la règle de dimensionnement la plus contraignante (doctrine SAGE : dimensionnement pour une occurrence trentennale (30 ans) – Méthode des pluies).
- Rédaction d'un porté à connaissance DLE
- Travaux de dégagement des emprises afin de permettre les aménagements projetés (dévoiements réseaux, etc.)
- Réflexions sur l'organisation des travaux et étude de phasage opérationnel en lien avec la nécessité de maintien de continuité de service
- Desserte tous réseaux : assainissement, eau potable, BTA, éclairage, GC télécom.

Maîtrise d'ouvrage : **MEDIPOLE LYON VILLEURBANNE**

Maîtrise d'oeuvre : **PATRIARCHE, IATEC**

Mission : **MOE Conception**

Montant des travaux VRD : **3 150 000 €HT**

Surface : **50 000 m2**

Dates : **Etudes : 2023**

